

Pressemitteilung

1. August 2019

Kontakt

Nadine Ackermann
An der Welle 3
60322 Frankfurt am Main
Tel.: +49 (69) 24 70 47-74
nadine.ackermann@pplaw.com

■ P+P berät EQT beim Verkauf von Charleston an KOS und eines Immobilienportfolios an Primovie

Der EQT Infrastructure II-Fonds („EQT“) hat Charleston Holding („Charleston“) an KOS und von Charleston genutzte Immobilien an Primovie, einen von Primonial REIM gemanagten Fonds („Primonial“) verkauft. Die Transaktionen bedürfen noch der Zustimmung der zuständigen Kartellbehörden.

KOS ist ein führender italienischer Gesundheitskonzern, der mit integrierten Pflegediensten mit mehr als 8.150 Betten einen Umsatz von 545 Millionen Euro erzielt.

Primonial ist ein bedeutender europäischer Immobilieninvestment-Manager mit einem verwalteten Vermögen von 17,2 Milliarden Euro mit Schwerpunkt auf Gesundheitswesen und Bildung.

EQT gründete Charleston 2014. Das Unternehmen hat seinen Hauptsitz in Füssen und betreibt u.a. 47 Pflegeheime mit 4.050 Betten und sieben ambulante Pflegeeinrichtungen. Das Unternehmen erwirtschaftet einen Umsatz von mehr als 160 Millionen Euro und beschäftigt rund 3.400 Mitarbeiter.

Im Rahmen der Buy & Build Strategie hat Charleston neun Akquisitionen durchgeführt, die den Erwerb von Immobilien durch EQT mitumfassten. Dadurch wurde ein qualitativ hochwertiges und diversifiziertes Portfolio von 20 Pflegeheimen erworben.

P+P Pöllath + Partners hat EQT Infrastructure und Charleston mit folgendem standortübergreifendem Team umfassend rechtlich beraten:

- Jens Hörmann (Partner, Federführung M&A, Private Equity, München)
- Dr. Stefan Lebek (Partner, Immobilienrecht, Berlin)
- Dr. Hardy Fischer (Partner, Steuerrecht, Berlin)
- Dr. Jens Linde (Associated Partner, Finanzierung, Frankfurt)
- Thies Jacob, LL.M. (Associate, M&A, Private Equity, München)
- Sebastian Pasch (Counsel, Immobilienrecht, Berlin)

- Dr. Matthias Werner (Counsel, Immobilienrecht, Berlin)
- Jasmin Wagner (Senior Associate, M&A, Private Equity, München)
- Dr. Lena Hummel (Associate, M&A, Private Equity, München)
- Dr. Sebastian Rosentritt, LL.M. (Senior Associate, M&A, Private Equity, München)
- Dr. Tim Junginger, LL.M. (Senior Associate, M&A, Private Equity, München)
- Benjamin Letzler (Senior Associate, Private Funds, Frankfurt)
- Dr. David Hötzel (Senior Associate, Steuerrecht, Berlin/München)
- Andrea Streifeneder (Associate, M&A, Private Equity, München)
- Franziska Albrecht (Associate, Immobilienrecht, Berlin)
- Malte Zessin (Associate, Immobilienrecht, Berlin)
- Lion Sander (Associate, Immobilienrecht, Berlin)
- Dr. Jochen Schöffthaler (Associate, Immobilienrecht, Berlin)

P+P hat EQT bzw. Charleston von Anfang an bei ihrer erfolgreichen Wachstumsstrategie unterstützt und bei sämtlichen Add-on Transaktionen rechtlich beraten.

Über P+P Pöllath + Partners

P+P Pöllath + Partners ist mit mehr als 140 Anwälten und Steuerberatern an den Standorten Berlin, Frankfurt und München tätig. Die Sozietät konzentriert sich auf High-End Transaktions- und Vermögensberatung. P+P-Partner begleiten regelmäßig M&A-, Private Equity- und Immobilientransaktionen aller Größen. P+P Pöllath + Partners hat sich darüber hinaus eine führende Marktposition bei der Strukturierung von Private Equity- und Real Estate-Fonds sowie in der steuerlichen Beratung erarbeitet und genießt

einen hervorragenden Ruf im Gesellschafts- und Kapitalmarktrecht sowie in der Vermögens- und Nachfolgeplanung für Familienunternehmen und vermögende Privatpersonen. P+P-Partner sind als Mitglieder in Aufsichts- und Beiräten bekannter Unternehmen tätig und sind regelmäßig in nationalen und internationalen Rankings als führende Experten in ihren jeweiligen Fachgebieten gelistet. Weitere Informationen finden Sie auf unserer Internetseite www.pplaw.com.