

Pressemitteilung

10. August 2020

Kontakt

Nadine Ackermann
Rechtsanwältin
An der Welle 3
60322 Frankfurt am Main
Tel.: +49 (69) 24 70 47-74
nadine.ackermann@pplaw.com

■ P+P berät Aktionäre der INHAG beim Verkauf eines Portfolios deutscher Wohn- und Gewerbeimmobilien

Der Fonds EPISO 5 von Tristan Capital Partners hat 100% der Anteile an der in Berlin ansässigen Immobiliengesellschaft "Industrie und Handel Aktiengesellschaft für Vermögensverwaltung" (INHAG) erworben, welche Eigentümerin eines umfangreichen und vielfältigen Portfolios von Wohn- und Gewerbeimmobilien in Deutschland ist.

Das Portfolio umfasst insgesamt 23 an zentralen Standorten gelegene Wohn- und Gewerbeobjekte in Berlin, Leipzig und Bad Homburg. Davon befinden sich allein 21 Gebäude in begehrten Lagen in Berlin. Die vermietbare Fläche des gesamten Portfolios beläuft sich auf ca. 77.416 Quadratmeter, davon entfallen ca. 60 Prozent auf Gewerbe- sowie etwa 40 Prozent auf Wohnflächen.

Der Fonds wird ein Joint Venture mit der in Berlin ansässigen KauriCAB als Operating Partner eingehen. Beraten wurde der Fonds von Greenberg Traurig und PwC.

P+P Pöllath + Partners hat die Aktionäre der INHAG zu allen rechtlichen Aspekten des Verkaufs mit dem folgenden Team beraten:

- Dr. Marcel Guenoub, LL.M. (Partner, Immobilientransaktionen, Berlin)
- Timo Winkelmann, LL.M. (Partner, Immobilientransaktionen, Berlin)
- Daniel Wiedmann, L.L.M. (Associated Partner, Kartellrecht, Frankfurt am Main)
- Dr. Puya Rezai Hariri, L.L.M. (Senior Associate, Immobilientransaktionen, Berlin)
- Dr. Laura Schumann (Associate, Immobilientransaktionen, Berlin)
- Marina Hennings (Associate, Immobilientransaktionen, Berlin)

Über P+P Pöllath + Partners

P+P Pöllath + Partners ist mit mehr als 140 Anwälten und Steuerberatern an den Standorten Berlin, Frankfurt und München tätig. Die Sozietät konzentriert sich auf High-End Transaktions- und Vermögensberatung. P+P-Partner begleiten regelmäßig M&A-, Private Equity- und Immobilientransaktionen aller Größen. P+P Pöllath + Partners hat sich darüber hinaus eine führende Marktposition bei der Strukturierung von Private Equity- und Real Estate-Fonds sowie in der steuerlichen Beratung erarbeitet und genießt

einen hervorragenden Ruf im Gesellschafts- und Kapitalmarktrecht sowie in der Vermögens- und Nachfolgeplanung für Familienunternehmen und vermögende Privatpersonen. P+P-Partner sind als Mitglieder in Aufsichts- und Beiräten bekannter Unternehmen tätig und sind regelmäßig in nationalen und internationalen Rankings als führende Experten in ihren jeweiligen Fachgebieten gelistet. Weitere Informationen finden Sie auf unserer Internetseite www.pplaw.com.